

Số: 21 /TB-UBND

Thành Công, ngày 16 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BP 268482 do UBND huyện Phổ Yên cấp ngày 16/12/2013 mang tên ông Đặng Văn Phượng và bà Trần Thị Lý

Căn cứ Luật đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của luật đất đai số 31/2024/QH15, luật nhà ở số 27/2023/QH15, luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định điều tra cơ bản về đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ theo Quyết định số 2497/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường và UBND cấp xã trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.

UBND xã nhận được văn bản số 915/CV-VPĐKKV II ngày 05/12/2025 về việc đề nghị niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận và tiếp nhận phản ánh về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

UBND xã Thành Công thực hiện niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BP 268482 do UBND huyện Phổ Yên cấp ngày 16/12/2013 mang tên ông Đặng Văn Phượng và bà Trần Thị Lý.

1. Hồ sơ niêm yết:

- Bản đồ địa chính (đo đạc chính lý);
- Bản photo GCNQSDĐ số BP 268482 do UBND huyện Phổ Yên cấp ngày 16/12/2013 mang tên ông Đặng Văn Phượng và bà Trần Thị Lý

2. Địa điểm niêm yết:

- Tại trụ sở UBND xã Thành Công (Trung tâm phục vụ hành chính công);
- Nhà văn hóa xóm Nhe (nơi có đất).

3. Thời gian niêm yết: 15 ngày, từ ngày 16/02/2026 đến hết ngày 03/03/2026.

4. Trong thời gian công khai trên nếu có cá nhân, tổ chức nào có tranh chấp, khiếu nại, tố cáo hoặc phản ánh khác liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BP 268482 do UBND huyện Phổ Yên cấp ngày 16/12/2013 mang tên ông Đặng Văn Phượng và bà Trần Thị Lý được sử dụng vào mục đích khác như chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho, thế chấp, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất... hoặc biết Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên ở đâu hoặc có ý kiến với hồ sơ cấp lại GCNQSD đất mang tên ông Đặng Văn Phượng và bà Trần Thị Lý thì gửi phản ánh bằng văn bản về UBND xã Thành Công.

UBND xã thông báo và đề nghị các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan phối hợp trong việc công khai việc mất GCNQSD đất theo quy định./.

Nơi nhận:

- Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Khu vực II;
 - Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Thành Công;
 - Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất Khu vực III;
 - Tòa án nhân dân Khu vực 2 – Thái Nguyên;
 - Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 2 – Thái Nguyên;
 - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2 – Thái Nguyên;
 - Công an xã Thành Công;
 - Niêm yết tại trụ sở UBND xã Thành Công;
 - Niêm yết tại nhà văn hóa xóm Nhe;
 - Lưu: VT, hồ sơ.
- Truongbd (04b)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đức HÙNG